QUADRO
MIAMI DESIGN DISTRICT

“ Las primeras residencias vanguardistas que integran arte, diseño e innovación en todo el edificio. Quadro es la conexión entre la Bahía y el Miami Design District"

CARACTERÍSTICAS Y AMENIDADES

CARACTERÍSTICAS DE CADA RESIDENCIA

- Residencias listas para habitar
- Electrodomésticos de acero inoxidable
- Lavadora y secadora
- Balcón privado con vistas espectaculares
- Techos de 2.7 a 4 metros de alto
- Ventanas de piso a techo en residencias selectas
- Gabinetes europeos de cierre automático
- Encimeras elegantes de cuarzo compacto en cocinas y baños
- Paquete personalizado de iluminación de diseño
- Entrada digital con sistema Latch
- Termostato Nest
- Gres porcelánico italiano
- Cortinas de rodillo blancas
- Concepto abierto de cocina y sala de estar

AMENIDADES DEL EDIFICIO

- Edificio residencial boutique de 12 pisos
- 198 residencias inspiradas en arte
- Residencias de 1 y 2 habitaciones de 71 m^2 a los 111 m^2
- Ubicado en el Miami Design District
- Vistas panorámicas de la bahía de Biscayne, Bay Point y el horizonte del centro de Miami
- Entrada Porte-cochère exhibiendo esculturas en movimiento
- Piscina con vistas panorámicas a la bahía
- Lobbies elegantes y área de estar con instalaciones de arte vanguardista
- Terraza exuberante con pérgolas estilo resort
- Bar húmedo al aire libre con cocina de verano y estaciones de barbacoa
- Obras de arte personalizadas y esculturas de Art with DNA
- Sofisticada sala de juegos y área de conferencias
- Espacioso salón junto a la piscina con cocina y bar
- Gimnasio moderno con sala de yoga y spinning
- Máquina de lavado de mascotas de autoservicio y alta tecnología
- Bodega de bicicletas con aire acondicionado y estación de reparación
- Estación de carga para autos eléctricos
- Sistema de entrega de paquetes Luxer One
- Espacios comerciales

ALQUILERES A CORTO PLAZO PERMITIDOS

QUADRO
MIAMI DESIGN DISTRICT

ACERCA DEL DESAROLLADOR

ALTA DEVELOPERS
RAIMUNDO ONETTO, PRINCIPAL & CEO

Alta Developers es una empresa de desarrollo inmobiliario a base de proyectos conjuntos centrada en Miami Florida, cuyo director, Raimundo Onetto, ha sido participe en algunas de las adiciones más notables al paisaje inmobiliario del sur de la Florida, con proyectos recientes como EON Flagler Village, Pacifica Boynton Beach, Neovita Doral y proyectos pasados como One Paraiso, Le Parc at Brickell, 900 Biscayne, Quantum on the Bay, Metropolis at Dadeland, entre otros. Estas propiedades han estado por delante de la curva desde el inicio de cada proyecto, a menudo liderando el camino para el futuro desarrollo de las áreas y comunidades donde están ubicados mediante una estética y tecnología avanzadas, el equipo de Alta ha evolucionado un compromiso con la sustentabilidad y la integración de culturas, asegurando siempre un estatus continuo con propiedades emblemáticas en destinos únicos. Hasta la fecha, este enfoque a base del desarrollo inteligente ha permitido a Alta Developers estar siempre atento a oportunidades en zonas emergentes y céntricas en la Florida, principalmente.

Oral representations cannot be relied upon as correctly stating the representations of the developer. For correct representations, make reference to this brochure and to the documents required by section 718.503, Florida statutes, to be furnished by a developer to a buyer or lessee. These materials are not intended to be an offer to sell, or solicitation to buy a unit in the condominium. Such an offering shall only be made pursuant to the prospectus (offering circular) for the condominium and no statements should be relied upon unless made in the prospectus or in the applicable purchase agreement. In no event shall any solicitation, offer or sale of a unit in the condominium be made in, or to residents of, any state or country in which such activity would be unlawful. All prices, plans, specifications, features, amenities and other descriptions are preliminary and are subject to change without notice, as provided in your purchase agreement. Prices do not include optional features or premiums for upgraded units. Price changes may occur that are not yet reflected on this brochure. Buyers should check with the sales center for the most current pricing.